



Guzmán Santos

Structural Engineers & Consultant

Enero 13 de 2020

Sra. Aurora Sotogras Saldaña
Decana Interina.
Decanato de Administración
C.C Ing. Belkis Fabregas

CERTIFICACION INSPECCION ESTRUCTURAL VISUAL UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO RIO PIEDRAS EDIFICIO BALDORIOTY DE CASTRO – LA TORRE

Estimada decana Sotogras:

Durante el día de ayer martes 7 de enero del 2020, se realizó la 1era inspección al Recinto después de los movimientos sísmicos acontecidos, desde el 28 de diciembre del 2019 hasta la fecha de la presente inspección.

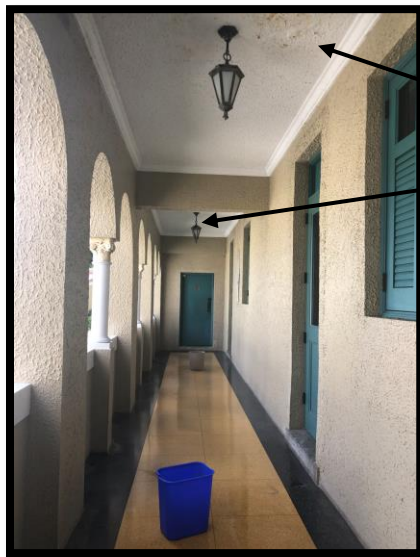
Es importante tener en cuenta que la intención de toda inspección estructural visual después de un sismo es determinar si la estructura que conforma la edificación presenta alguna fisura, grieta, asentamiento o algún daño en algún o algunos de los elementos principales que conforman la estructura. Conforme a esta visita, se evalúan los hallazgos encontrados, y se determina primordialmente si el lugar es apto para cumplir el funcionamiento normal, teniendo en cuenta la seguridad de sus ocupantes.

De encontrarse alguna situación que requiera ser atendida se procede a evaluar sugerencias, recomendaciones y el procedimiento a seguir conforme a las condiciones o hallazgos que se presenten.

El edificio **Baldorioty de Castro-la Torre** es un edificio histórico construido en el año 1937, el sistema estructural es un sistema vigas, columnas y losas construidos principalmente en concreto reforzado. Sus decoraciones en paredes de la época están superpuestas apoyadas sobre la estructura principal.

En la visita ocular del edificio junto con personal de la universidad, no se observó ninguna fisura, que fuera de preocupación de daño estructural para el edificio. Las grietas existentes y algunos desprendimientos de empañetados son producto de filtraciones de agua y deterioro del material, el cual se debe atender a tiempo para evitar futuros daños estructurales severos.

Importante resaltar que deben evitar la acumulación de agua tanto en los techos como en las paredes o tener descargas de agua cercanas a los elementos estructurales del edificio, porque con el tiempo filtra internamente a los elementos principales desarrollando los problemas de oxidación en las varillas hasta desencadenar problemas de pérdida de integridad estructural, hasta llegar a los posibles colapsos localizados desencadenando un daño de capacidad estructural.



Zonas de filtración que deben ser atendidas para evitar futuros problemas estructurales

Conforme a lo anterior se certifica al día de hoy, **el edificio Baldorioty de Castro – La Torre no presenta problemas o daños estructurales que puedan afectar la seguridad de la comunidad universitaria**, por lo que el edificio está apto para recibir al personal que labora y seguir el funcionamiento del servicio que ofrece.

Cordialmente,



Ing. Mónica Santos Escobar
Lic.19044