



# Guzmán Santos

## Structural Engineers & Consultant

Enero 13 de 2020

Sra. Aurora Sotogras Saldaña  
Decana Interina.  
Decanato de Administración  
C.C Ing. Belkis Fabregas

### **CERTIFICACION INSPECCION ESTRUCTURAL VISUAL UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO RIO PIEDRAS EDIFICIO – RESI CAMPUS**

Estimada decana Sotogras:

Durante el día de ayer martes 7 de enero del 2020, se realizó la 1era inspección al Recinto después de los movimientos sísmicos acontecidos, desde el 28 de diciembre del 2019 hasta la fecha de la presente inspección.

Es importante tener en cuenta que la intención de toda inspección estructural visual después de un sismo es determinar si la estructura que conforma la edificación presenta alguna fisura, grieta, asentamiento o algún daño en algún o algunos de los elementos principales que conforman la estructura. Conforme a esta visita, se evalúan los hallazgos encontrados, y se determina primordialmente si el lugar es apto para cumplir el funcionamiento normal, teniendo en cuenta la seguridad de sus ocupantes.

De encontrarse alguna situación que requiera ser atendida se procede a evaluar sugerencias, recomendaciones y el procedimiento a seguir conforme a las condiciones o hallazgos que se presenten.

El edificio de Resi-Campus es un edificio histórico de 8 niveles, el sistema estructural es un sistema combinado de paredes, vigas, columnas y losas construidos en concreto reforzado con una edad de construcción mayor a 70 años.

En la visita ocular de **Resi-Campus** junto con personal de la universidad, no se observó ninguna fisura, que fuera de preocupación de daño estructural. Únicamente se encontró dos áreas con problemas existentes que se describen así:

- Áreas de acumulación de humedad que es debida a filtraciones que deben ser atendidos para evitar futuros problemas estructurales serios ya que esta humedad penetra en el concreto hasta llegar a las varillas de refuerzo, provocando los problemas serios de oxidación causando posteriormente el desarrollo de fisuras, grietas, desprendimientos en el concreto hasta llegar finalmente a la pérdida

de integridad de los elementos estructurales, lo que puede provocar daños irreparables con posibles colapsos localizados en el edificio

- Se observó una grieta existente la cual el personal que labora en el edificio comentó que la vieron igual después de los sismos. se recomienda seguir monitoreando para verificar si hay algún cambio drástico que requiera de atención inmediata y determinar la posible solución.



Puntos de acumulación de humedad sobre elementos estructurales.



Falla estructural existente que debe ser monitoreada en caso de haber cambios en el comportamiento de la misma.

Conforme a lo anterior, se certifica al día de hoy, **el edificio de Resi Campus no presenta problemas o daños estructurales que puedan afectar la seguridad de la comunidad universitaria**, por lo que el edificio está apta para recibir al personal que labora y seguir el funcionamiento del servicio que ofrece.

Cordialmente,



---

Ing. Mónica Santos Escobar  
Lic.19044