

## OCIU INFORMA

Durante la semana del 23 al 29 de septiembre de 2019 la Oficina para la Conservación de las Instalaciones Universitarias estará desarrollando los siguientes trabajos:

### **División de Mantenimiento Preventivo y Talleres**

Pintura:

- Continúan los trabajos en la verja histórica.
- Continúan los trabajos de pintura y lavado en los pasillos y escaleras del piso 1 y 2 de los edificios Juan José Osuna y Ana María O'neill.
- Pintura en los plafones de los pasillos del 1er piso en la Facultad de Educación.

Herrería:

- Reparaciones menores a tractor y equipo de la División de Ornamentación.
- Fabricar e instalar tapa de manhole eléctrico en el césped del edificio Luis Palés Matos y en acera del Edificio Antonio S. Pedreira.
- Soldadura de bases luminarias en área de OCIU.

Plomería:

- Reparaciones menores en habitaciones de Resi Campus, y en baños de la Pista Atlética.
- Remover e instalar tubería de desagüe en la máquina #2 del aire acondicionado ubicado en la azotea de la Facultad de Educación.
- Destape de desagües desde el patio a los 4 sótanos de la Escuela Secundaria.

Mantenimiento Preventivo:

- Remoción, disposición e instalación de acústicos en el laboratorio 103 del edificio Julio García Díaz.
- Remover y sustituir plafones en los salones del Departamento Ciencias de Cómputos en la Facultad de Ciencias Naturales II.
- Reparaciones en techos de la Escuela de Música, el ROTC, el Centro de Estudiantes y la Escuela de Arquitectura.
- Limpieza de alcantarillas en el Centro de Cuidado Diurno.
- Remoción de plafones con hongo en oficina 590 y el salón 523D de la Escuela de Educación.
- Instalar lija resbaladiza en las escaleras de la Biblioteca Secundaria.
- Reparaciones menores en el Edificio Rivera y en baños del edificio Ana María O'neill.
- Reparar mesas y sillas en el Salón de Conferencias de la Oficina de Seguridad.
- Reemplazo, fabricación e instalación de puerta de 10ft en la tienda MIUPI.
- Reubicación de 6 gabinetes en los laboratorios 419 al 424 en el piso 4 del edificio Domingo Marrero Navarro.
- Terminación de muros de contención desde el patio al sótano de UHS.

## **OCIU INFORMA**

**Semana del 23 al 29 de septiembre de 2019**

**Página 2**

- Restauración de superficie de hormigón en Cancha de Deportes de la Escuela Elemental.
- Cortar acrílicos para lámparas en la Facultad de Ciencias Naturales I como petición de la División de Electricidad.

### **División de Electricidad**

- Reemplazo de bombillas fundidas en la Biblioteca de la Escuela de Derecho.
- Reemplazo de tubos fluorescentes a tecnología LED en salones y pasillos del edificio Luis Palés Matos, Lázaro, Cuatro Grandes, Torre Norte, Complejo Deportivo, Anexo de Casa Lima, Facundo Bueso y Agustín Stahl, Centro de Estudiantes y General César Cordero Dávila.
- Reemplazo de receptáculos de piso Escuela de Arquitectura.

### **División de Ornamentación Panorámica**

Mantenimiento de áreas verdes en los Merenderos, la Biblioteca Lázaro, el Museo y la Casa Rector.

### **División de Refrigeración**

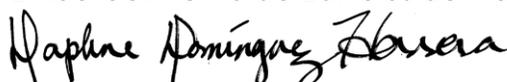
- Se realizarán trabajos de reparación de dos bombas de condensado del sistema de aire acondicionado del edificio nuevo del ROTC. El trabajo se realizó por la compañía HVAC VRF EXPERT.
- Mantenimiento de la Cisterna del edificio nuevo del ROTC. El trabajo será realizado por la brigada de Refrigeración bajo la supervisión del Sr. Héctor Ortiz.
- Remoción de unidad deficiente e instalación de unidad nueva de aire acondicionado de 5 TON en el salón 220 del edificio Juan José Osuna. Los trabajos serán realizados por la brigada de Refrigeración bajo la supervisión de Héctor Ortiz.
- Remoción e instalación de unidad nueva de aire acondicionado de 7 ½ TON en el 2do piso del edificio ERA. Los trabajos serán coordinados por Jonathan Fernández de la División de Refrigeración.

### **Otros proyectos importantes:**

Continúa el proyecto de Embellecimiento de Edificios del Recinto 2018-2020

Informe emitido por:

Fecha:



Daphne Domínguez Herrera

20 de septiembre de 2019