

## **OCIU INFORMA**

Durante la semana del 27 de enero al 2 de febrero de 2020 la Oficina para la Conservación de las Instalaciones Universitarias estará desarrollando los siguientes trabajos:

### **División de Mantenimiento Preventivo y Talleres**

Pintura:

- Finalizar los trabajos de pintura de los reductores de velocidad del Recinto.
- Salones Ana María O'Neill 3er y 4to piso.
- Lavado del Edificio de Bellas Artes como parte del Programa de Embellecimiento.

Herrería:

- Reparaciones menores en el techo donde ubican los generadores de Pico del Este.
- Reparación de tapa de manhole en el Parque del 3er Millenium.

Plomería:

- Reparaciones de muebles sanitarios en los baños de la Facultad de Arquitectura y el edificio Carmen Rivera Alvarado.
- Remoción de fuentes de agua en el Departamento Atlético y en las pistas.
- Desconexión de servicios de agua y sanitario en el vagón de finanzas del edificio Facundo Bueso.

Mantenimiento Preventivo:

- Reparaciones menores en los salones 107, 108 y 109 y en el Teatro del edificio Agustín Stalh y en salones del edificio Luis Palés Matos.
- Remoción de losas en pasillo del edificio Hostos.
- Limpieza de techos en OCIU, OPDF, ROTC, Talleres y Centro de Estudiantes.
- Limpieza de desagües en el edificio José M. Lázaro.
- Trabajos de hormigón resanado, pintura y reparaciones menores en el anexo UHS.
- Colocación de losas en el salón de computadoras de la Escuela de Arquitectura.

### **División de Electricidad**

- Mantenimiento preventivo a las unidades seccionadoras del sistema energizado a 13.2 KV Y 4.16 KV.
- Mantenimiento preventivo y pruebas al transformador principal, 38/13.2 KV.
- Reemplazo de bombillas fundidas en pasillos de Resi Campus.
- Reemplazo de lámparas en baños de Ana María O'Neill y Juan José Osuna.

## **OCIU INFORMA**

**Semana del 30 de septiembre al 6 de octubre de 2019**

**Página 2**

- Reemplazo de tubos fundidos a tecnología LED en la Escuela Superior.
- Reemplazo de aisladores y micartas a la unidad seccionadora de la Escuela de Arquitectura.
- Reemplazo de focos de fachada en la Escuela de Derecho.
- Reemplazo de tubos fluorescentes a tecnología LED en el edificio Antonio S. Pedreira, Luis Pales Matos y Sebastián González.

### **División de Ornamentación Panorámica**

Mantenimiento de áreas verdes en la Escuela de Derecho, la Facultad de Estudios Generales, la Planta Central Eléctrica y de Refrigeración, el ROTC y las pistas atléticas.

### **División de Refrigeración**

- Mantenimiento a las unidades de aire acondicionado del área de compra y recibo.
- Instalación de unidad de 5 TON en el salón 244 en el edificio Ramón Emeterio Betánces.
- Mantenimiento a unidades de aire acondicionado en manejadoras del edificio Carmen Rivera Alvarado.
- Cambio de motor a unidad Split de 10 TON en el 2do piso del edificio Ernesto Ramos Antonini.

### **Otros proyectos importantes:**

Continúa el proyecto de Embellecimiento de Edificios del Recinto 2018-2020

Informe emitido por: 

Fecha: 24 de enero de 2020