

OCIU INFORMA

Durante la semana del 9 al 15 de marzo de 2020 la Oficina para la Conservación de las Instalaciones Universitarias estará desarrollando los siguientes trabajos:

División de Mantenimiento Preventivo y Talleres

Pintura:

- Continúan los trabajos de lavado de los edificios de Ciencias Naturales Fase I y II.
- Continúan los trabajos de lavado y pintura en pasillos y escaleras de los edificios Ana María O'neill y Juan José Osuna.

Herrería:

- Fabricación e instalación de pasamanos en la cancha bajo techo de la Escuela Elemental.
- Reparación del piso del elevador de impedidos en el 4to piso del edificio Juan José Osuna.

Plomería:

- Destapar desagües en habitaciones, oficinas administrativas de Resi Campus y en el cuarto de refrigeración del edificio Agustin Stahl.
- Reparación de equipos sanitarios en el edificio Lázaro.
- Reparar tuberías en la Oficina de Seguridad y en el sanitario del área verde en Casa Lima.

Mantenimiento Preventivo:

- Continúan los trabajos de reparación y pintura en pisos de los baños de Ciencias Naturales I y II.
- Instalación de dispositivo electrónico en la salida de emergencia del edificio Lázaro.
- Limpieza de techos en azotea de los edificios Ana María O'neill, Juan José Osuna, Ramón Emeterio Betánces, Carmen Rivera Alvarado, el edificio Rivera y el ROTC.
- Subir equipo de investigación e instalarlo en la azotea del laboratorio de la Dra. Mayo en el edificio Facundo Bueso.
- Reparación de acera de 60ft frente al edificio Lázaro.
- Instalar rejillas para ventilación de químicos en las covachas del 3er y 4to piso del edificio Rivera.
- Reparaciones menores en la Escuela Secundaria, el Centro Pre-Escolar, Bellos Oficios, la Oficina de los Supervisores de Seguridad y en el edificio Domingo Marrero Navarro.
- Instalación de acústicos en el laboratorio de contabilidad del 3er piso del edificio Ana María O'neill.

OCIU INFORMA

Semana del 9 al 15 de marzo 2020

Página 2

División de Electricidad

- Reemplazo de tubos fluorescentes a tecnología LED en la Biblioteca Lázaro, el edificio Antonio S. Pedreira y el edificio de Educación.
- Continúan los trabajos de instalación de "Battery Packs" y lámparas de emergencia en la Biblioteca Lázaro y el Edificio Antonio S. Pedreira.
- Remoción del sistema eléctrico del primer piso de Compra y Suministro para proyecto de remodelación.
- Reemplazo de bombillas fundidas en el Anfiteatro del Edificio de Educación.
- Reemplazo de bombillas y transformadores tecnología MH en las canchas de baloncesto del Complejo Deportivo.
- Instalación de contactor e interruptor con llave en el salón 117 de la UHS.

División de Ornamentación Panorámica

Mantenimiento de áreas verdes en Estudios Generales, Payton Place, el antiguo ROTC, la Escuela de Derecho, OCIU, Administración de Empresas y la Facultad de Ciencias Sociales.

División de Refrigeración

- Instalación de unidad condensadora de 5 TON en oficina de DCODE.
- Cambio de motor y aspa a unidad condensadora de 7 ½ TON en Casa Lima.
- Cambio de motor de 7 ½ hp a la A.H.U. (Manejadora) en el 3er piso del Complejo Deportivo.
- Continuación de los trabajos de instalación de aire acondicionado de 20 TON en OPED.
- Comienzo de los trabajos de reemplazo de 2 bombas de agua potable en el edificio de Educación.

Otros proyectos importantes:

- Continúa el proyecto de mejoras pluviales en la Biblioteca Lázaro y el Paseo Real.
- Proyecto de mejoras a la fachada del Edificio Rivera

Informe emitido por:



Fecha:

6 de marzo de 2020