



PLAN DE DESARROLLO FÍSICO

2024.2034

UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO, RECINTO DE RÍO PIEDRAS

Versión presentada a la rectora Dra. Angélica Varela Llavona el 1ro de Agosto de 2024
y a los Decanos Ejecutivos y de Facultad el 10 de septiembre de 2024



UPRRP LA IUPI



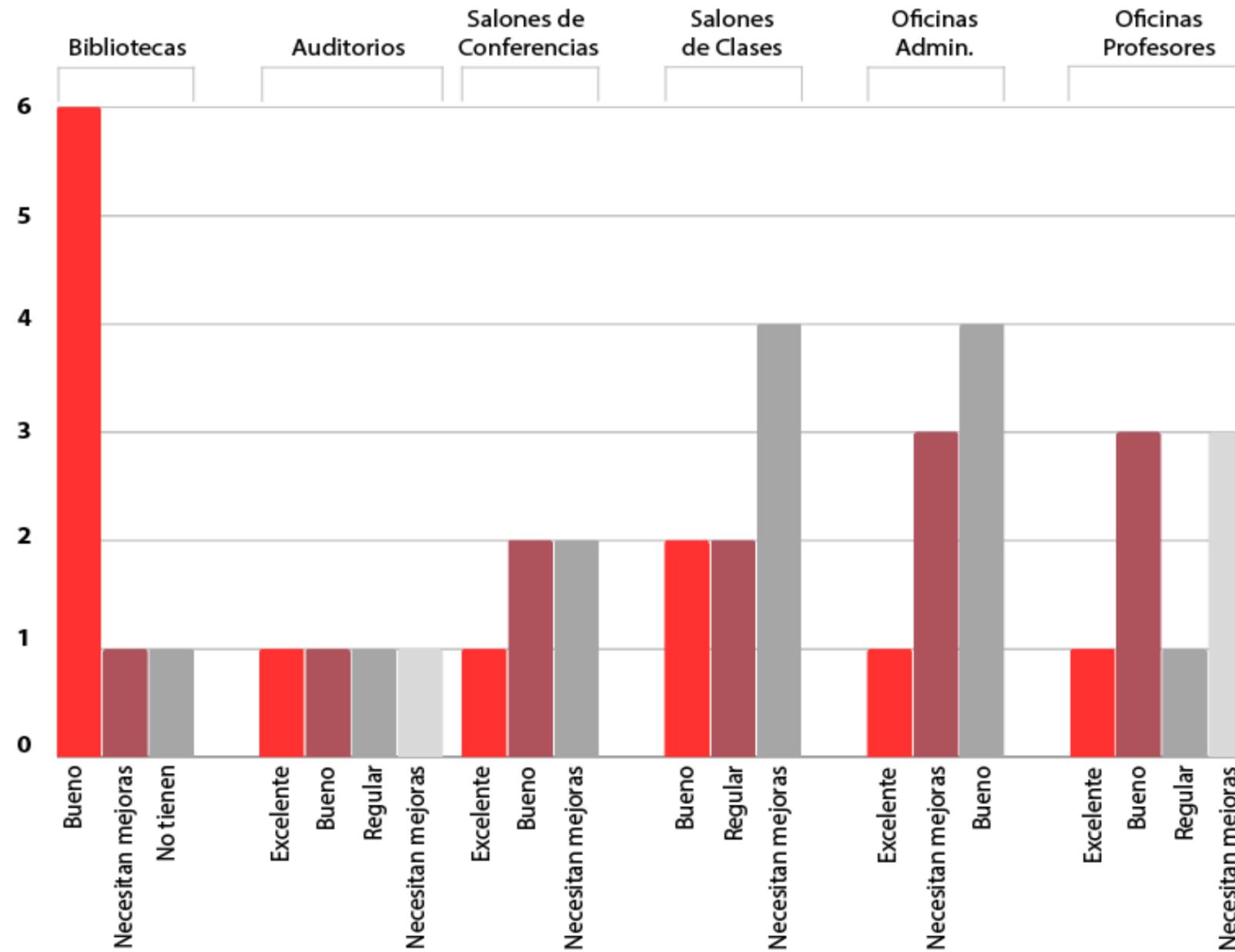
Vista Aérea del Recinto. (Fotografía Digital).
AEROFOTO, 2013.

TABLA DE CONTENIDO

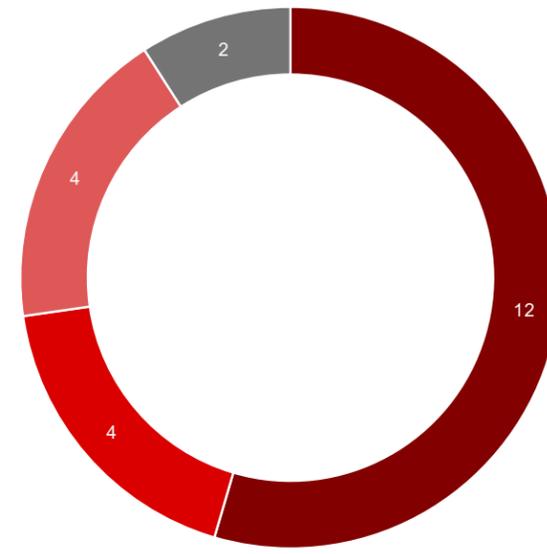
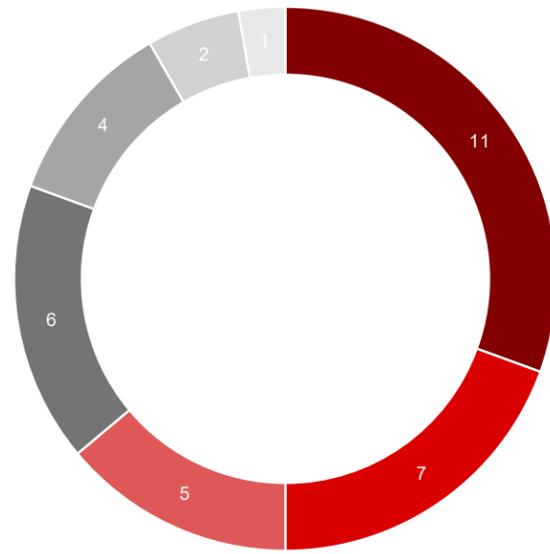
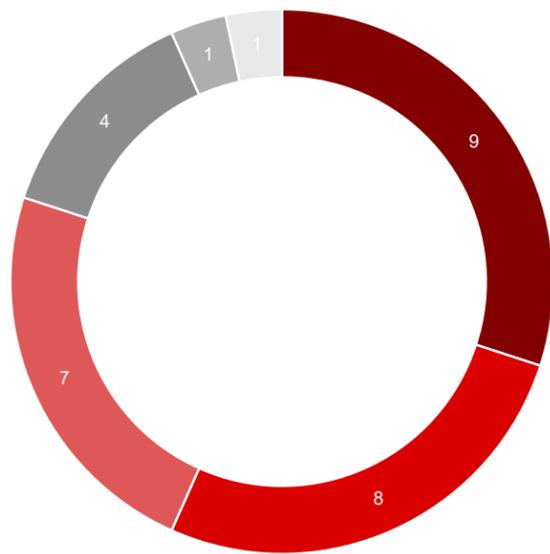
| | |
|---|----------|
| Introducción | Pág. 8 |
| 1.0 Radiografía del Recinto | Pág. 15 |
| 2.0 Estructuras: espacios y funciones | Pág. 37 |
| 3.0 Metas y objetivos | Pág. 57 |
| 4.0 Marcos de acción | Pág. 61 |
| 5.0 Propuestas y recomendaciones de intervención | Pág. 65 |
| 6.0 Apéndices | Pág. 131 |

Fase I

Cuestionario a los Decanos de las Facultades



Encuesta a los estudiantes a través del Consejo de Estudiantes



Espacios más frecuentados por los estudiantes: Cualidades de los espacios

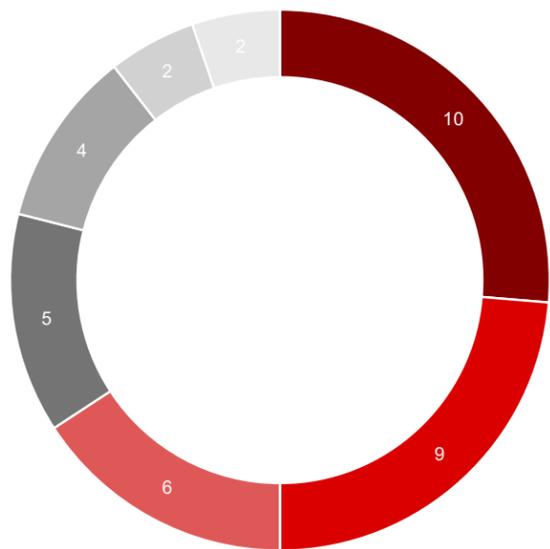
- Centro Universitario - Lugar céntrico, espacios para sentarse con sombra, IUPICOOP, Servicios Médicos, etc.
- Espacio abierto - Interior (lobbies, pasillos, vestíbulos, etc.) - ambiente ameno, atractivo y cercano a salones de clase.
- Bibliotecas - Buen mantenimiento de temperatura, espacio tranquilo, acceso a internet, carga de computadoras
- Espacio abierto - Exterior (áreas verdes, terrazas, gazebos, bancos, etc.)
- Establecimientos de comida
- Canchas

Cambios más relevantes que se deben realizar

- Edificios abandonados o descuidados, salones cerrados, iluminación interior y mantenimiento general de las estructuras.
- Falta y mantenimiento de estacionamientos, aceras e iluminación exterior.
- Baños, elevadores y fuentes de agua sin funcionar, limpieza de baños.
- Falta y mantenimiento de áreas verdes y comunes.
- Problema con acondicionadores de aire, filtraciones, humedad y hongos.
- Adaptar los espacios para personas con diversidad funcional.
- Limpieza del recinto.

Interacción del estudiantado en los espacios de ocio

- Espacio techado con sombra y asientos - para socializar/trabajar
- Talleres, laboratorios - para estudiarr
- Áreas verdes - para socializar
- Bibliotecas - para estudio y reunión | Por aire acondicionado



Situaciones más críticas de los espacios del Recinto

- Edificios abandonados, descuidados y mantenimiento general de las estructuras.
- Problema con acondicionadores de aire, filtraciones, humedad y hongos.
- Baños, elevadores y fuentes de agua sin funcionar; limpieza de baños
- Falta de estacionamientos y aceras accesibles
- Falta o mantenimiento de áreas verdes y comunes
- Iluminación
- Falta de equipo tecnológico



Comentarios de los estudiantes. Encuesta realizada por el Consejo de Estudiantes, 2023.

Metas y Objetivos

El plan de desarrollo del recinto de Río Piedras establece cinco metas que guiarán las decisiones sobre planta física e infraestructura de nuestro campus universitario. Estos principios se enlazan con el plan estratégico de nuestro recinto actuando como un facilitador de su misión, visión y las metas establecidas en él.

Meta 1

Optimizar los espacios académicos, de investigación y de ocio-recreación

Meta 2

Desarrollar el sentido de comunidad a través de espacios inclusivos, seguros y memorables.

Meta 3

Promover la innovación y el descubrimiento a través de la creación de ambientes de colaboración flexibles e interdisciplinarios

Meta 4

Alcanzar la sostenibilidad y resiliencia en el campus

Meta 5

Desarrollar el campus universitario como un pulmón verde del área metropolitana



Edificio Felipe Janer. (Fotografía Digital). Sergio García, 2022.

Marcos de Acción

Los marcos de acción introducen los conceptos bases para llevar a cabo los proyectos que nos permitirán la materialización y desarrollo del plan de desarrollo. Se guían por las metas y objetivos establecidos. Cada marco es único, pero actuando en conjunto, persiguen mejoras a las instalaciones físicas, las áreas verdes y la infraestructura adecuada para llevar a cabo la visión, misión y metas del recinto.

01. Identidad

- Patrimonio arquitectónico, el Cuadrángulo histórico, Edificios de Henry Klumb
- Pulmón urbano
- Imagen de Gallitos y Jerezanas

02. Función y uso de las instalaciones físicas

- Reorganización espacial
- Relocalizaciones de facultades y unidades

03. Conexión y movilidad

- Punto de interés urbano
- Relación con el casco urbano
- Conexiones peatonales
- Eliminación de barreras arquitectónicas
- Red de espacios abiertos

04. Seguridad

- Rutas seguras
- Señalización e iluminación urbana
- Estructuras seguras y en cumplimiento con códigos y reglamentos de edificación

05. Sostenibilidad y resiliencia

- Medición de energía actual
- Reducción del consumo energético mediante la implantación de tecnologías pasivas y la renovación de equipo
- Integración de formas de generar energía renovable
- Disminución de la dependencia de energía fósil
- Estrategias de mantenimiento de las nuevas tecnologías

06. Espacios abiertos y áreas verdes

- Pulmón verde en la ciudad
- Restauración y remodelación de los espacios públicos exteriores y estacionamientos con suelos permeables
- Reforestación de las áreas verdes

07. Infraestructura

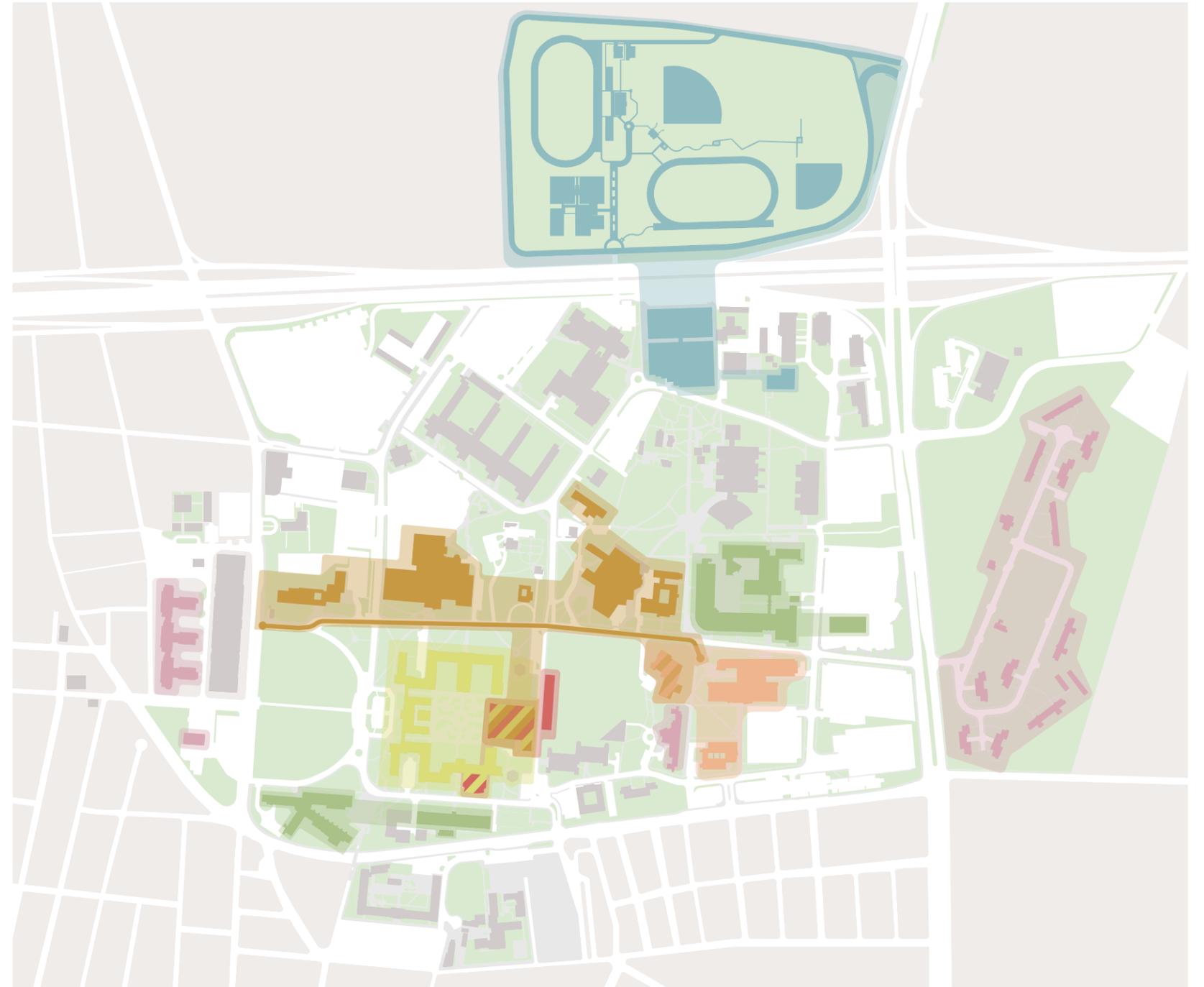
- Transformación energética
- Mejoras a los sistemas de agua, pluviales y sanitarios
- Mantenimiento preventivo y recurrente
- Mejoras a vías peatonales y vehiculares

Distritos Universitarios

Distritos Universitarios

- El Cuadrángulo Histórico
- Corredor Universitario
- Triángulo de Arte y Diseño
- Paseo de Artes Escénicas
- Instalaciones Deportivas
- Laboratorios y Centros de Investigación de Ciencias Naturales
- Vivienda Universitaria

El plan propone la definición de distritos o sectores con funciones en común que, entre otros beneficios, fortalecen y facilitan el uso, servicios y accesibilidad a la comunidad universitaria y el público en general. Estos distritos se complementan entre sí, a través del intercambio de recursos, el desarrollo de actividades y el apoyo que se puedan brindar entre ellos. Los distritos identificados se describen a continuación.



01 El Cuadrángulo Histórico

El Cuadrángulo Histórico

- 1. El ala norte será ocupada por la Facultad de Comunicación e Información, Vestuario del Departamento de Drama, el Programa de Nutrición y Dietética de la Facultad de Ciencias Naturales, Oficinas administrativas del recinto y el Decanato de la Facultad de Humanidades. El ala sur continuará siendo la sede de la Facultad de Humanidades.**
- 2. Mejoras al Teatro.**
- 3. Rehabilitación de La Torre**

El emblemático Cuadrángulo Histórico es el lugar de los inicios de la Universidad de Puerto Rico, contiene la plaza definida por las estructuras de estilo del Renacimiento español en tres de sus lados, incluyendo el Teatro y el ala sur construida posteriormente. Actualmente, este patrimonio arquitectónico alberga la Oficina de Rectoría, el Programa de Nutrición y Dietética de la Facultad de Ciencias Naturales, la Facultad de Humanidades y en un futuro, estará la Facultad de Comunicación e Información.

El edificio Baldorioty de Castro, fachada y entrada principal al complejo y al recinto y su Torre Roosevelt, deben ser restaurados siguiendo cuidadosos estándares de restauración para una estructura de este valor patrimonial. El ala norte del Cuadrángulo histórico será la sede de la Facultad de Comunicación e Información. Los edificios Hostos y el antiguo Registrador serán restaurados de acuerdo con las necesidades de los programas académicos de la facultad. La Biblioteca y el Seminario de Filosofía se relocalizarán a un espacio en el segundo nivel del edificio Antonio S. Pedreira. El ala sur continuará albergando los Departamentos y Programas académicos de esta Facultad.

La plaza también debe ser restaurada, principalmente para realizar mejoras al sistema de manejo de aguas, el pavimento y la iluminación. Finalmente, el Teatro, corazón cultural de nuestro Recinto, será restaurado con fondos FEMA.



02 Corredor Universitario

Corredor Universitario

1. Museo de Historia, Antropología y Arte

Rehabilitación del ala oeste del Museo y propuesta de diseño y construcción de Nuevo Depósito de obras de arte.

2. Archivo Universitario

Mudanza del Archivo, ubicado actualmente en el General Cordero Dávila y las Gradas, al primer piso de la Biblioteca José M. Lázaro.

3. Biblioteca José M. Lázaro

Rehabilitación de los espacios de la biblioteca, mejoras de control ambiental interior e impermeabilización de techos. Mudanza de DECODE, OSEI y PdEO de la Biblioteca al edificio Carlota Matienzo.

4. Casa del Canciller

Rehabilitación de la estructura afectada por los huracanes Irma y María en 2017. Será Centro de Información del Recinto para orientar a turistas y visitantes, así como estudiantes de nuevo ingreso y sus familiares. También, será el Centro de la Facultad.

5. Centro Universitario

Rehabilitación del Hotel Universitario. Además, se propone crear en el semisótano un Wellness Center con gimnasio y centro de nutrición. La reapertura de las concesiones incluirá alimentos saludables y accesibles al estudiantado.

6. Depósito de Arqueología

Mudanza de objetos arqueológicos del Edificio Hostos y Casa Margarita a nuevo espacio en el edificio General Cordero Dávila.

7. Antigua Escuela de Arquitectura

Nuevo Centro de Conferencias, i + C y Talleres de Bellos Oficios administrados por la DECEP.

8. Servicios Médicos

Rehabilitación y reapertura de la estructura para que sea un CDT y las Oficinas de Medicina Ocupacional para los empleados.

El Corredor Universitario a lo largo de la avenida Universidad integra el Museo de Historia, Antropología y Arte, la Biblioteca José M. Lázaro, el Archivo Universitario, la Casa del Canciller como Centro de Información y Centro de la Facultad, el Centro Universitario, el Depósito Arqueológico y la antigua Escuela de Arquitectura como Centro de Conferencias. Como apoyo a este distrito se suman el Hotel Universitario y Servicios Médicos, albergando actividades de servicio (alimento, hospedaje, entretenimiento) al estudiante, docentes, investigadores y al público en general. Para definir el Corredor Universitario, se proponen algunas relocalizaciones, también de carácter institucional, a lo largo de la avenida Universidad que se suman a las unidades existentes para fortalecer el distrito, pues concentra funciones en común en una vía peatonal de gran relevancia en el campus.

Servicios Médicos y el Hotel Universitario también traerán actividad al área. Actualmente, se encuentran cerrados, pero se esperan rehabilitar para albergar sus usos originales.

El proyecto Hotel Universitario en el Centro



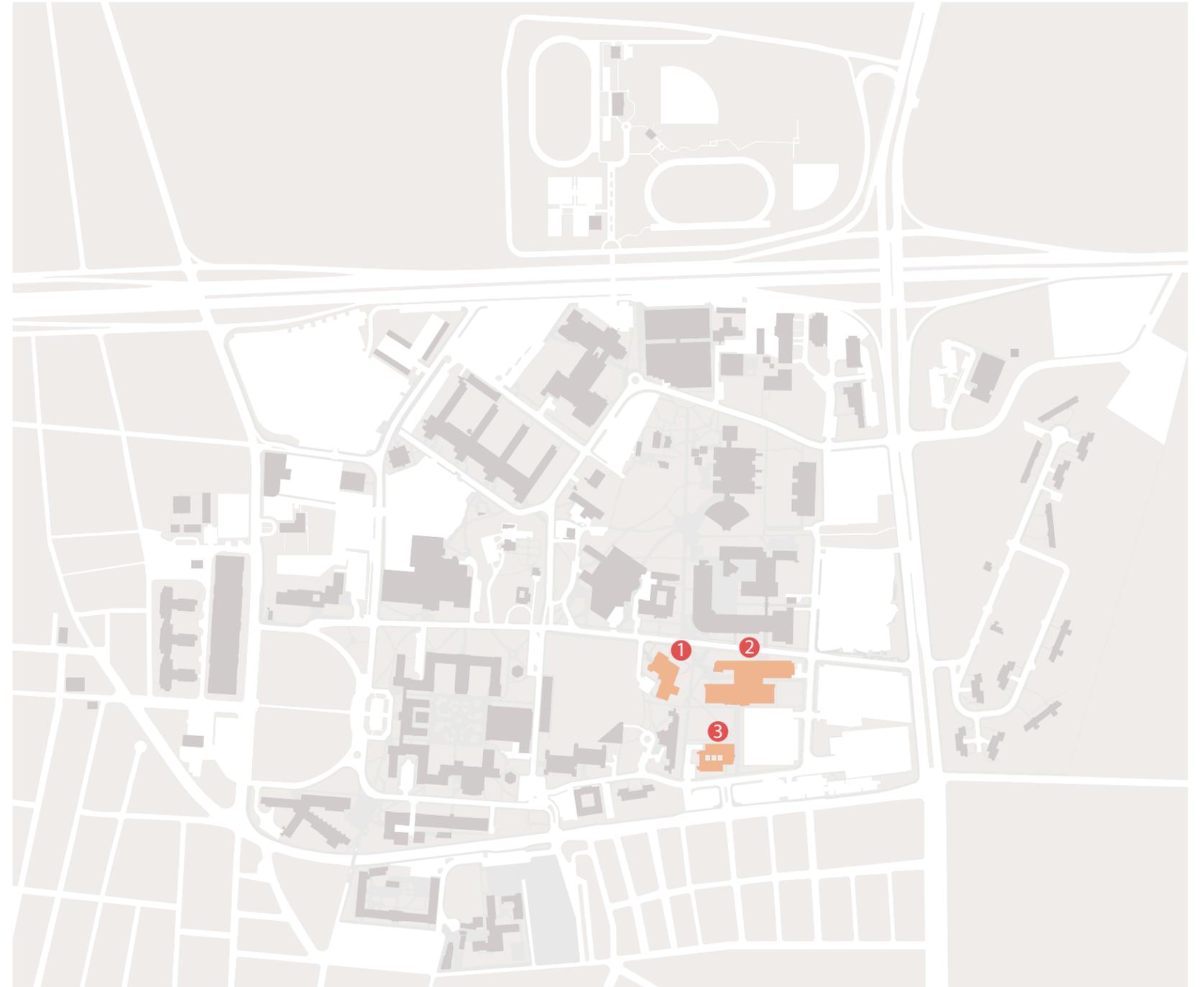
03 Triángulo de Arte y Diseño

Triángulo de Arte y Diseño

1. Antigua Escuela de Arquitectura
2. Escuela de Arquitectura
3. Escuela de Bellas Artes

El Triángulo del Arte y el Diseño está compuesto por la Escuela de Arquitectura, el Departamento de Bellas Artes de la Facultad de Humanidades y Bellos Oficios cuyos talleres estarán ubicados en la antigua Escuela de Arquitectura.

Es el complejo que reúne los ofrecimientos de artes visuales y diseño a la comunidad académica. Aunque la Escuela de Arquitectura es un programa profesional en arquitectura, cuenta con cursos y certificaciones en diseño gráfico, diseño industrial, así como talleres de fabricación digital. De igual forma, Bellas Artes tiene talleres de dibujo, escultura, pintura, grabado y laboratorios de fotografía. La DECEP con sus cursos con o sin crédito de Bellos Oficios también ofrece opciones estrechamente relacionadas con las artes y el diseño en general.

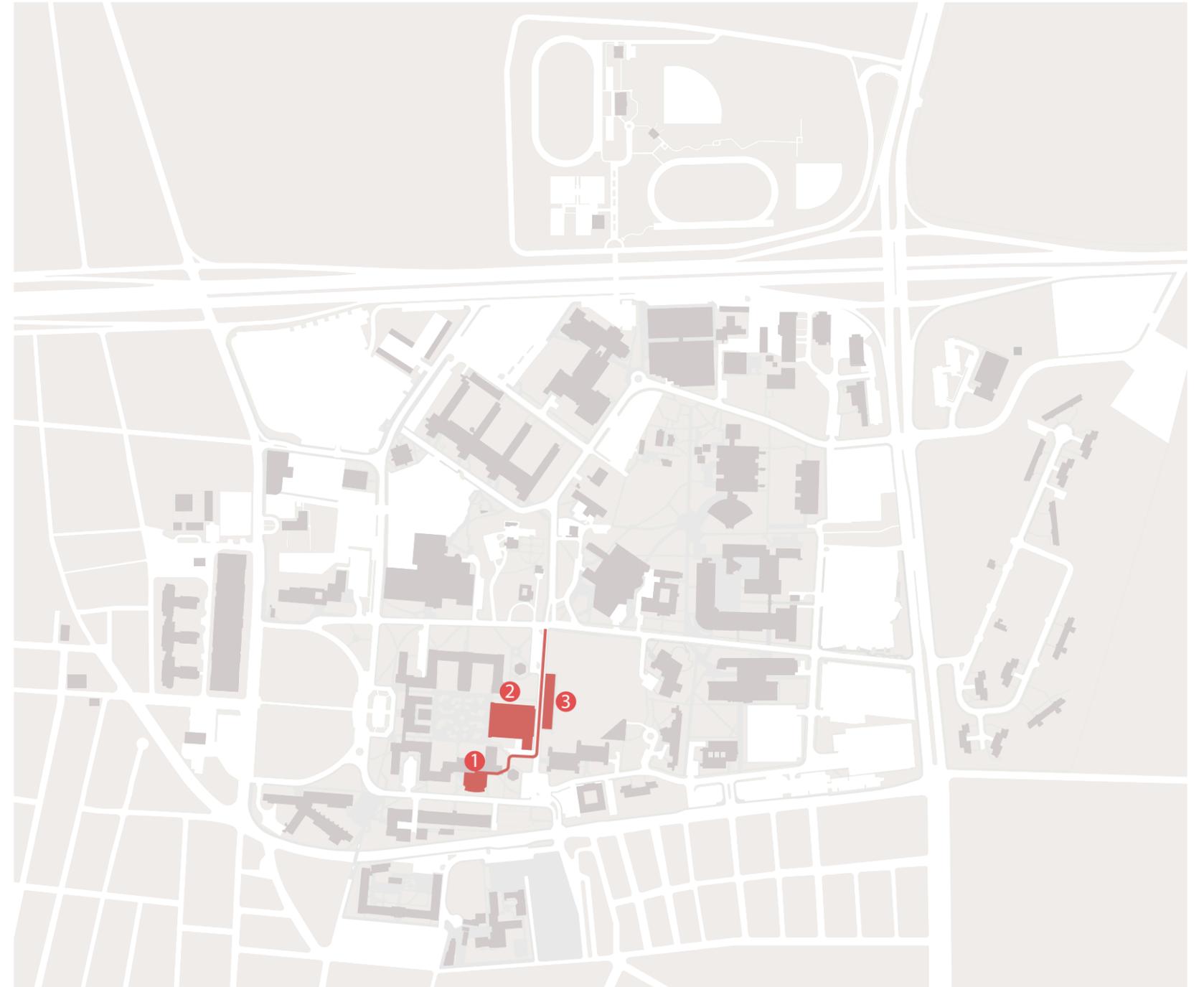


04 Paseo de Artes Escénicas

Paseo de Artes Escénicas

1. Teatro Julia de Burgos
2. Teatro de la Universidad de Puerto Rico
3. Salón de Ensayos y Vestuario

El Paseo de las Artes Escénicas se propone como un activo cultural para el Recinto. Contiene el Teatro de la Universidad de Puerto Rico o Aula Magna, el Anfiteatro Julia de Burgos, nuevos salones de ensayo y el Depósito de Vestuario en donde actualmente se encuentran las gradas. Estos se interconectan a través de la plaza del Cuadrángulo Histórico y por paseos de acceso y servicio. Es un conjunto de espacios para ensayos, presentaciones, espectáculos y talleres artísticos de la comunidad académica y el público en general.



05 Instalaciones Deportivas

1. **Mejoras al Complejo Deportivo Cosme Beitía Sálamo.**
2. **Mejoras a las pistas, parques de sóftbol y de fútbol, gimnasio, gradas y baños.**
3. **Mejoras y ampliación de Halterofilia.**

Las Instalaciones Deportivas ubicadas al norte del campus universitario incluyen todos los espacios abiertos, pistas, canchas, piscinas, gimnasios y parques donde se llevan a cabo las actividades deportivas. El área de las pistas y canchas de tenis y beisbol, sóftbol se encuentran cruzando la avenida Jesús T. Piñeiro. Mientras que el Complejo Deportivo Cosme Beitía con las piscinas y canchas de baloncesto se encuentran más cerca de los edificios de las facultades y edificios del recinto.

El proyecto de remodelación y rehabilitación incluye mejoras a los salones de clases, pistas atléticas, parques de beisbol, sóftbol y fútbol, gimnasio y baños. Además, se propone la creación de gradas con asientos en el área de las pistas. Estas mejoras proveerán a la comunidad universitaria y la comunidad aledaña instalaciones físicas de calidad para el desarrollo físico y la formación deportiva. Por otra parte, ha quedado demostrada la capacidad de rentabilidad y potencial de desarrollo de dichas instalaciones físicas. El ingreso obtenido por el alquiler de estas instalaciones aportará al mantenimiento.



06 Laboratorios y Centros de Investigación de Ciencias Naturales

Laboratorios y Centros de Investigación

1. Remodelación y rehabilitación de Facundo Bueso, Julio García Díaz y Casa de Animales
2. Mejoras a Ciencias Naturales Fase I y Fase II
3. Propuesta de nuevo edificio de Laboratorios de Investigación Fase III (no se han identificado los fondos)

En los Laboratorios y Centros de investigación de la Facultad de Ciencias Naturales se llevan a cabo investigaciones, muchas de ellas sufragadas con fondos externos, cuyos resultados han aportado a la transformación y adelanto de sus respectivos campos. El complejo de edificios que constituye este grupo, aunque no está agrupado físicamente, es una parte relevante del recinto.

El resultado de la evaluación de las condiciones de estos laboratorios reveló la gran necesidad de realizar mejoras y actualizaciones a estos, así como la reubicación de otros, a espacios más adecuados por los equipos e infraestructura que requieren. Además, dicha evaluación también se encaminó a proponer la creación de un nuevo edificio con laboratorios totalmente nuevos y modernos en lo que sería Fase III de Ciencias Naturales.

La propuesta también incluye la reorganización y restauración de los espacios del Museo de Zoología, El Herbario y los espacios de STEM-IDEA en el edificio Facundo Bueso como atractivo para estudiantes visitantes de escuelas secundaria y superior del país.



07 Vivienda Universitaria

Vivienda Universitaria:

1. **Iniciada la rehabilitación y remodelación de Resicampus.**
2. **Mejoras a Torre Norte**
3. **Vivendas PU**
4. **Rehabilitación de la Residencia de la Facultad.**

La situación actual de la vivienda estudiantil es un reto administrativo que se debe abordar con gran sentido de urgencia. A pesar de que la matrícula del recinto y de las universidades locales se ha reducido, la necesidad de vivienda asequible persiste y se agudiza ante la expansión de los alquileres de corto plazo, contribuyendo al aumento de los costos de alquiler en el casco urbano de Río Piedras. Esta situación afecta directamente el desempeño y aspiraciones de los estudiantes, especialmente a los que residen lejos del área metropolitana y de escasos recursos económicos. Al momento, no se cuenta con ninguna residencia universitaria estudiantil, debido a que las dos residencias propiamente del Recinto, Resicampus y Torre Norte, se encuentran cerradas.

El total de camas institucionales era de 1,366, la meta del Recinto a largo plazo es hacer disponibles por lo menos 1,500 habitaciones de vivienda sencillas, dobles y espacios tipo estudio que permitan atender las necesidades reales. Actualmente, Resicampus está en proceso de rehabilitación con los fondos FEMA y se espera que esté nuevamente abierta para el verano del 2025 con 233 unidades disponibles. Sin embargo, el escenario de Torre Norte es distinto. El diseño propuesto contempla la reorganización espacial de las unidades para mayor privacidad, refuerzos estructurales, nuevos sistemas mecánicos y eléctricos, salidas de escape, sistema de seguridad, entre otras mejoras, y para un total de 304 unidades.

El perfil de los estudiantes ha cambiado, es más diverso y complejo. Además del estudiante tradicional que proviene mayormente de la escuela superior, la comunidad estudiantil se compone por adultos profesionales, jefas y jefes de familia, estudiantes internacionales, personas con diversidad funcional, entre otros. Por tal razón, la rehabilitación de las unidades debe responder a las necesidades y exigencias de los usuarios actuales, así como al cumplimiento de códigos de construcción vigentes.



Restauraciones y Demoliciones



- Propuesta de demolición
- Propuesta de restauración y usos

1. Ernesto Ramos Antonini (Nuevas facilidades OPDF, OCIU, OPASO) / Sistemas de Alarmas)
2. Escuela de Derecho
3. Robótica
4. Torre administrativa DMN - Oficinas del Decanato (Centro de Investigación de Afro Descendencia) Reapertura de salones en Piso 4.
5. Facultad de Generales (Demolición)
6. Servicios Médicos
7. Seguridad (Demolición)
8. Hotel - Casa de huéspedes
9. Antigua Librería (Wellness Center)
10. Depósito de Arqueología
11. Decanato de Facultad Ciencias Naturales
12. Antigua Escuela de Arquitectura (Nuevo centro de conferencias de la UPRRP)
13. Resi Campus
14. Tercer nivel Facultad de Educación - salones
15. DCODE/OSEI/PdEO
16. Antiguo COPU (Demolición)
17. Casa de Animales
18. Tercer nivel - Facundo Bueso - laboratorios
19. Senado Académico
20. Facultad de Humanidades - Registrador - Recaudaciones (Nueva cede FACI)
21. Sala de Museo de Historia, Antropología y Arte
22. Expansión a la Biblioteca del Caribe
23. Nuevo Archivo Universitario (Encuadernación Biblioteca Lázaro)
24. 122 Habitaciones Plaza Universitaria
25. Residencias de la Facultad
26. Antigua Esc. Graduada de Planificación (Demolición)
27. Gimnasio
28. Parque y Baños
29. Pista Atlética
30. EDFI Almacén y Canchas de Arena
31. Gradas (Demolición parcial)

En este plan es prioridad la reapertura de los espacios actualmente cerrados y en desuso. La clausura de estos causa un deterioro mayor a las estructuras. Por otro lado, hay una urgente necesidad de espacios para usos de enseñanza, investigación y servicio a la comunidad. Se propone su rehabilitación para sus usos originales o para nuevos usos. Además, se propone la demolición de cinco (5) de estas estructuras por encontrarse en malas condiciones.

Por otro lado, en un futuro y en la medida que se rehabiliten espacios en las estructuras del recinto, proponemos ubicar las unidades que actualmente ubican en Plaza Universitaria (PU) como la Oficina de Asesoría Jurídica, Comunicaciones, el Decanato de Estudiantes y el Decanato de Administración a espacios disponibles en edificios del campus. De este modo, los servicios regresarían al recinto, liberando espacios en PU.

Proyectos Propuestos

Marcos de Acción
Identidad
Conexión y movilidad
Seguridad
Sostenibilidad y resiliencia
Espacios abiertos y áreas verdes
Infraestructura

01. Paseo Real

La remodelación del icónico Paseo Real, entrada principal del recinto, incluye el rediseño del pavimento, áreas de descanso, siembra de vegetación, iluminación, valorando los elementos arquitectónicos históricos del lugar.



Marcos de Acción
Identidad
Sostenibilidad y resiliencia
Espacios abiertos y áreas verdes
Infraestructura

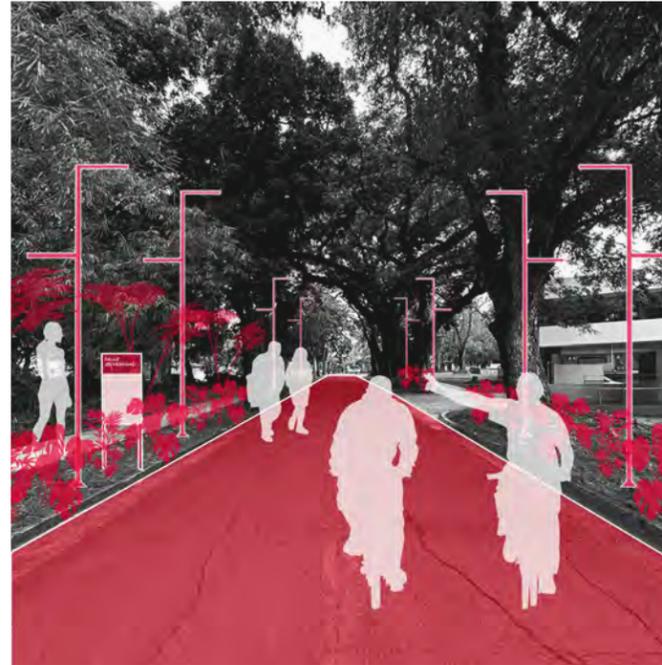
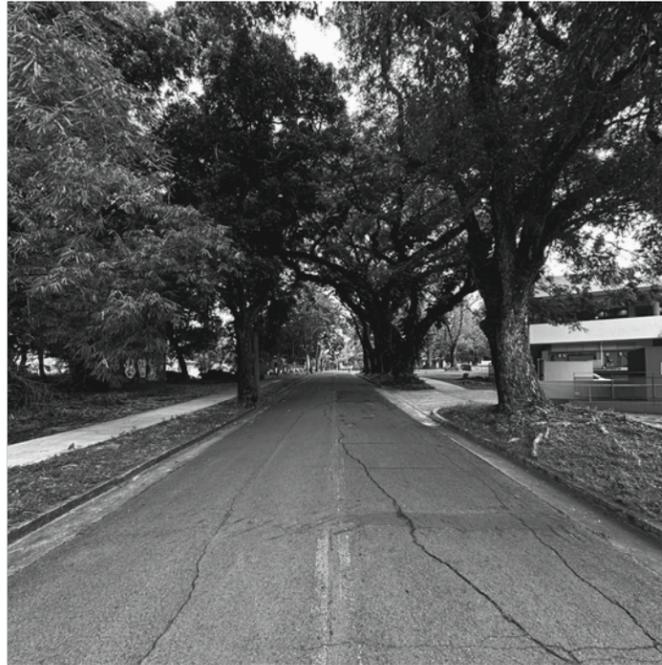
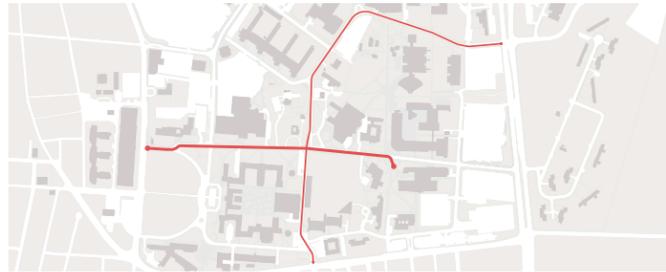
02. Cuadrángulo Histórico | Restauración de la Plaza Antonia

Remodelada por última vez en el 1970, su condición actual requiere de mejoras inminentes a este espacio público de tanta relevancia. Se propone rehabilitar la Plaza Antonia con el fin de rescatar la identidad del lugar, promover la actividad académica y cultural en ella. La propuesta incluye el diseño del manejo de aguas pluviales, pavimento, paisajismo (perdido por el paso de los huracanes Irma y María), la instalación de luminarias y mobiliario urbano.



03. Corredor Universitario

El Corredor Universitario funciona como la arteria principal del Recinto, conectando la Ruta Segura y la Ruta Saludable con varios de los distritos mencionados en este capítulo. Se propone el rediseño de la avenida Universidad enfocando en la accesibilidad y la seguridad peatonal con la instalación de iluminación solar, mobiliario urbano, pavimento permeable y nueva señalización. Además, se propone reforestar el área para incentivar la interacción de los estudiantes y facultad en los espacios abiertos.

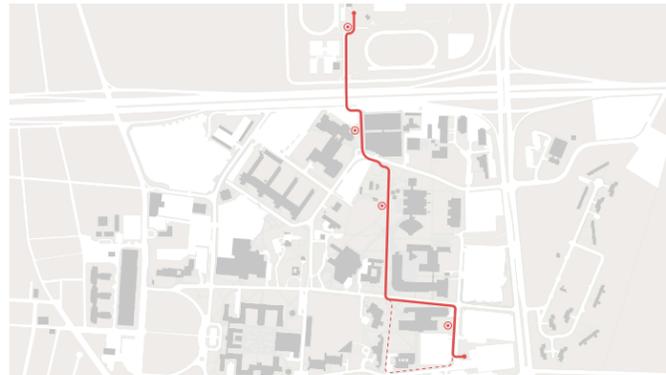


Marcos de Acción

- Identidad
- Función y uso de las instalaciones físicas
- Conexión y movilidad
- Seguridad
- Sostenibilidad y resiliencia
- Espacios abiertos y áreas verdes
- Infraestructura

04. Ruta Saludable

Esta iniciativa complementa el diseño de la calle Universidad para transformarla en un espacio con estaciones para realizar ejercicios al aire libre. Es parte de la iniciativa de UIPI Saludable que promueve la administración del recinto.



Marcos de Acción

- Función y uso de las instalaciones físicas
- Conexión y movilidad
- Seguridad
- Espacios abiertos y áreas verdes
- Infraestructura

Marcos de Acción

Función y uso de las instalaciones físicas
Conexión y movilidad
Seguridad
Sostenibilidad y resiliencia
Espacios abiertos y áreas verdes
Infraestructura

05. Señalización e Iluminación

El proyecto incluye el reemplazo de la señalización existente y nueva con el fin de identificar y dirigir a los edificios, facultades, programas, entradas accesibles y puntos de interés en el recinto. Además, se establece un lenguaje visual uniforme en los letreros, mapas y rutas del recinto. Como parte de este refuerzo que beneficia la experiencia peatonal, también se proponen mejoras a la actual iluminación por motivos de seguridad y bienestar para el transeúnte local y el visitante.

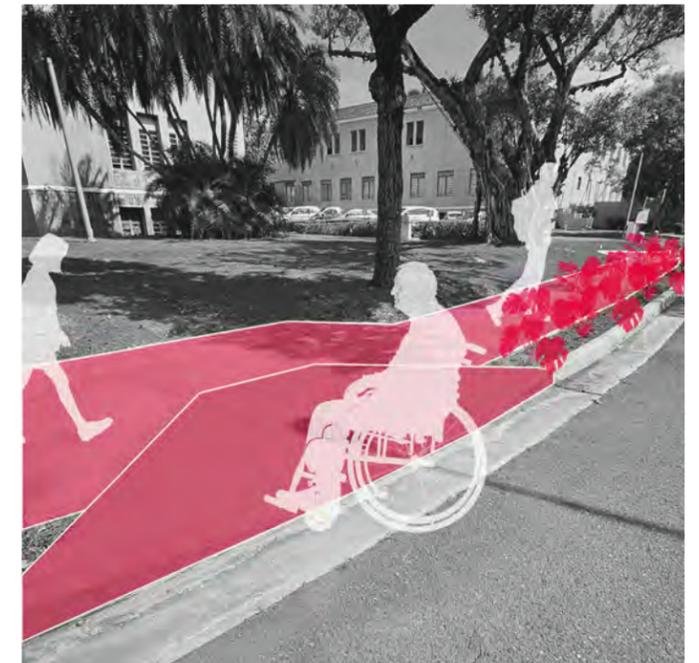


Marcos de Acción

Conexión y movilidad
Seguridad
Espacios abiertos y áreas verdes
Infraestructura

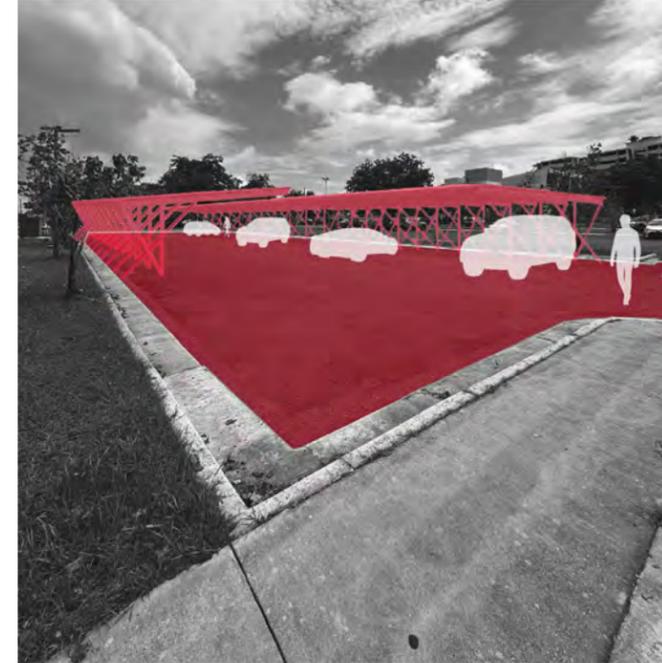
06. Accesibilidad

Como parte de una iniciativa para priorizar la accesibilidad para personas con diversidad funcional a través de todo el recinto, se proponen mejoras a las aceras, entradas y accesos siguiendo los parámetros del American Disabilities Act, ADA. Esto incluye el acceso a servicios de bibliotecas, entradas a edificios de facultades, salones de clase y todas las estructuras que ofrecen servicios a la comunidad.



07. Energía Sostenible

La integración de energías renovables es parte esencial de este plan. La urgencia de transformar sistemas de combustibles fósiles con un periodo de vida caducado impulsa el desarrollo de un plan de resiliencia y sostenibilidad que integre iniciativas y proyectos de medición, reducción y generación de consumo energético del recinto. Entre ellos, se debe incorporar la instalación de metros, nueva iluminación solar / renovable en espacios públicos, equipos de bajo consumo, sistema de cogeneración y sistemas de paneles fotovoltaicos en las estructuras y áreas cuidadosamente seleccionadas.



Marcos de Acción
Sostenibilidad y resiliencia
Espacios abiertos y áreas verdes
Infraestructura

08. Manejo de Aguas Pluviales

El actual sistema de alcantarillado y de aguas pluviales está obsoleto, requiere de una transformación total. Se propone el estudio y evaluación del existente y el diseño de un sistema de manejo de aguas nuevo ajustado a la capacidad y necesidades actuales que además incluya pavimentos permeables en áreas que son susceptibles a inundaciones.



Marcos de Acción
Sostenibilidad y resiliencia
Espacios abiertos y áreas verdes
Infraestructura

Marcos de Acción

Identidad
Función y uso de las instalaciones físicas
Seguridad
Espacios abiertos y áreas verdes

09. Plaza de la Música

La nueva Plaza de la Música funciona tanto como una extensión del Departamento de Música como un área de encuentro y actividades entre el Recinto y la comunidad de Río Piedras que conecta ambos núcleos urbanos a través del puente peatonal de Henry Klumb.

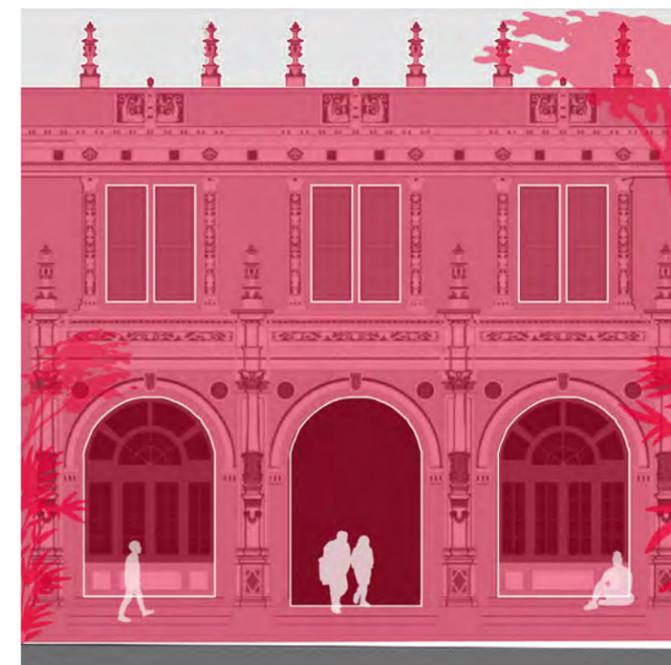


Marcos de Acción

Identidad
Función y uso de las instalaciones físicas
Infraestructura

**10. Cuadrángulo Histórico |
Restauración de la Antigua Oficina del
Registrador y Edificio Hostos**

Clausurado desde hace más de 15 años, la restauración de este complejo de edificios como nueva sede de la Facultad de Comunicación e Información, significa la reapertura de uno de los íconos arquitectónicos más importantes del recinto. Este proyecto aumentará la actividad académica y cultural del espacio.



11. Biblioteca José M. Lázaro | Archivo Universitario

La reubicación del Archivo Universitario en la Biblioteca José M. Lázaro es un paso estratégico para relacionar y hacer más accesible uno de los más valiosos recursos investigativos que el Recinto ofrece a su comunidad. La nueva propuesta contempla áreas de estudio e investigación, archivo y depósito de documentos, áreas de impresión y oficinas administrativas.



Marcos de Acción

Identidad
Función y uso de las instalaciones físicas

12. Biblioteca José M. Lázaro | Learning Commons

El Learning Commons tiene como propósito convertirse en el nuevo espacio de aprendizaje e intercambio de información, tutorías y colaboraciones educativas en el Recinto. Ejemplos, como el propuesto en el área de Circulación de la Biblioteca José M. Lázaro, incluye la instalación de mobiliario flexible, espacios abiertos de congregación y áreas para acceder a recursos digitales, fomentando un aprendizaje interactivo, mientras que aumenta el flujo estudiantil a la biblioteca principal del sistema.



Marcos de Acción

Función y uso de las instalaciones físicas

Marcos de Acción
Identidad

Función y uso de las instalaciones físicas
Espacios abiertos y áreas verdes

13. Centro Universitario | Concesionarios

Contar con una variedad y mayor cantidad de tipos de alimentos en el recinto es uno de los reclamos más persistentes por parte de la comunidad universitaria. Reabrir el área de los concesionarios del Centro Universitario satisface este reclamo y promueve la activación de este espacio.



Marcos de Acción
Identidad

Función y uso de las instalaciones físicas

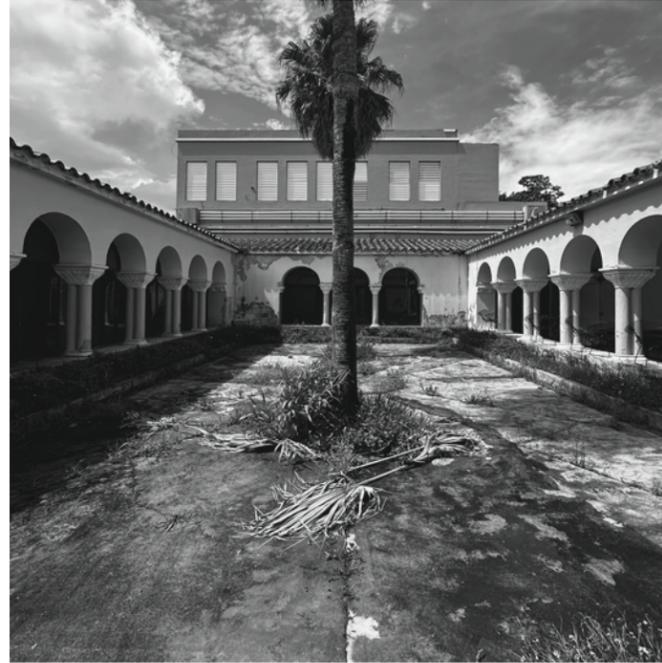
14. Centro Universitario | Wellness Center

Como parte de la nueva oferta de servicios a la comunidad se propone la creación de un Wellness Center ubicado en el sótano del Centro Universitario. La propuesta promueve un estilo de vida saludable a través de la orientaciones, evaluaciones, tratamientos y ejercitación física. Ubicado en un lugar accesible y céntrico dentro del recinto, también ayuda a la reactivación del área, corazón del recinto.



15. Depósito Arqueológico

La nueva ubicación del Depósito de Arqueología del Museo de Historia, Antropología y Arte facilitará la catalogación y almacenamiento de la colección, así como la investigación arqueológica. Además, permitirá la exhibición de las piezas y objetos arqueológicos en el área del vestíbulo que conecta con un patio interior. La restauración del patio interior reconoce estos espacios y elementos significativos de su arquitectura, a la vez que lo convierte en un punto de encuentro para estudiantes, docentes e investigadores.



Marcos de Acción

Identidad
Función y uso de las instalaciones físicas
Espacios abiertos y áreas verdes

16. Ciencias Naturales Fase III

Esta nueva construcción ubicada adyacente a los edificios Fase I y Fase II de la Facultad de Ciencias Naturales en el estacionamiento N1 de Ciencias Naturales incluye la construcción de una estructura con laboratorios distribuidos en dos niveles y equipados con la más moderna tecnología y equipo para llevar a cabo investigaciones y proyectos por profesores investigadores y estudiantes.



Marcos de Acción

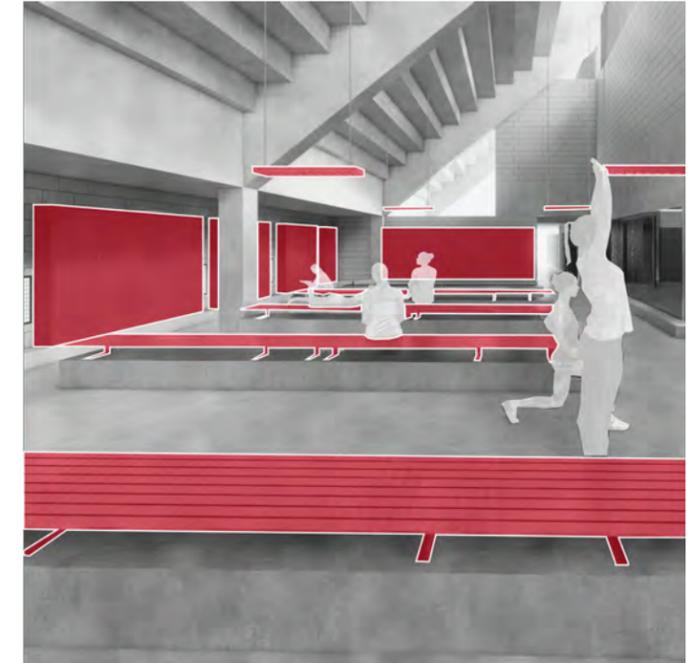
Función y uso de las instalaciones físicas

Marcos de Acción

Función y uso de las instalaciones físicas

17. Instalaciones Deportivas

Este proyecto incluye la remodelación de los salones de judo y gimnasia, lockers, duchas y baños del Complejo Deportivo Cosme Beitía Sálamo. También, propone la remodelación del gimnasio, duchas y baños de las canchas de tenis, pista y los campos de sóftbol y fútbol.



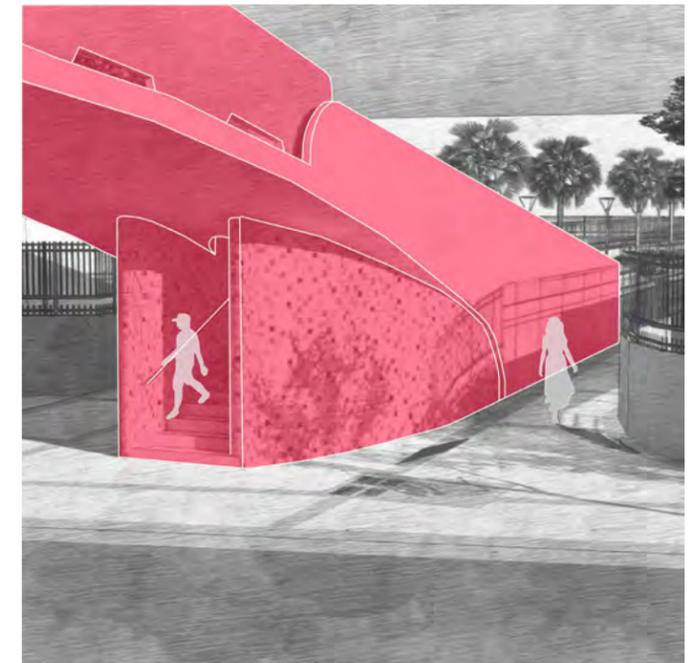
Marcos de Acción

Identidad
Función y uso de las instalaciones físicas
Conexión y movilidad
Seguridad
Espacios abiertos y áreas verdes

18. Puente Peatonal Henry Klumb

Diseñado en el 1957 por el arquitecto Henry Klumb y construido en el 1958, el puente peatonal que conecta el casco de Río Piedras en la calle Brumbaugh con el recinto en su lado sur siempre tuvo como objetivo facilitar el intercambio de la población riopiedrense con la Universidad.

Con el proyecto de remodelación de mejoras al puente iluminado Henry Klumb del Municipio Autónomo de San Juan†, se espera que el puente sea el conector físico entre ambas comunidades.



† Mejoras con fondos CDBG-cascos urbanos universitarios, administrados por el Municipio Autónomo de San Juan.

19. Avenida Gándara y Avenida Juan Ponce de León

La remodelación de la avenida Gándara hasta la intersección de la avenida Ponce de León de parte del Municipio Autónomo de San Juan† constituye una gran aportación a la accesibilidad e integración del recinto universitario al casco urbano de Río Piedras. La remodelación de esta avenida incluye la integración de nuevas vías de bicicleta, pavimentación, iluminación, paisajismo y áreas de descanso.



Marcos de Acción
Conexión y movilidad
Seguridad
Espacios abiertos y áreas verdes

† Mejoras con fondos CDBG-cascos urbanos universitarios, administrados por el Municipio Autónomo de San Juan.

20. Intersección Avenida Gándara y la calle 2 (University High School)

Esta intersección funciona como conexión inmediata entre Río Piedras, la University High School y el Recinto. Entre las mejoras de este proyecto del Municipio Autónomo de San Juan† están la ampliación de la entrada vehicular a la UHS, nuevas vías para bicicletas, pavimentación, paisajismo, áreas de descanso y cruces peatonales.



Marcos de Acción
Identidad
Función y uso de las instalaciones físicas
Conexión y movilidad
Seguridad
Sostenibilidad y resiliencia
Espacios abiertos y áreas verdes
Infraestructura

† Mejoras con fondos CDBG-cascos urbanos universitarios, administrados por el Municipio Autónomo de San Juan.

Fases de Implantación del Plan



- Fase I
 1. Resicampus
 2. Carlota Matienzo
 3. General Cordero Dávila
 4. ERA
 5. Cuadrángulo (lado norte)
- Fase II
 1. Antigua Escuela de Arquitectura
 2. Museo
 3. Biblioteca José M. Lázaro
 4. Escuela de Derecho
 5. Cuadrángulo (lado sur)
 6. Casa de la Rectora
 7. Casa del Canciller
 8. Felipe Janer
- Fase III
 1. Escuela Elemental y UHS
 2. Maternal
 3. DMN
 4. Teatro
 5. Torre
- Fase IV
 1. Facundo Bueso
 2. Agustín Stahl
 3. Julio García Díaz
 4. Casa de Animales
- Fase V
 1. Ciencias Naturales (Fase I & Fase II)
 2. Servicios Médicos
 3. Centro Universitario
 4. Complejo Deportivo
- Fase VI
 1. Facultad de Educación
 2. Administración de Empresas y Ciencias Sociales
 3. Anexo Jaime Benítez Rexach
 4. Escuela de Arquitectura
 5. Departamento de Bellas Artes
 6. Plaza Universitaria
- Fase VII
 1. ROTC Nuevo
 2. Demolición Edificio Existente de Seguridad
 3. OCIU Fase 3***
 4. Demolición Robótica***
 5. Demolición selectiva de gradas
 6. Almacenes OCIU***
 7. DEGI
 8. OPDF
 9. Radio Universidad
 10. Senado Académico
 11. Talleres de Bellos Oficios (almacenes)

PLAN DE DESARROLLO FÍSICO

2024 . 2034

UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO, RECINTO DE RÍO PIEDRAS

