

Datos sobre los proyectos en curso

Plan de Desarrollo Físico e Infraestructura

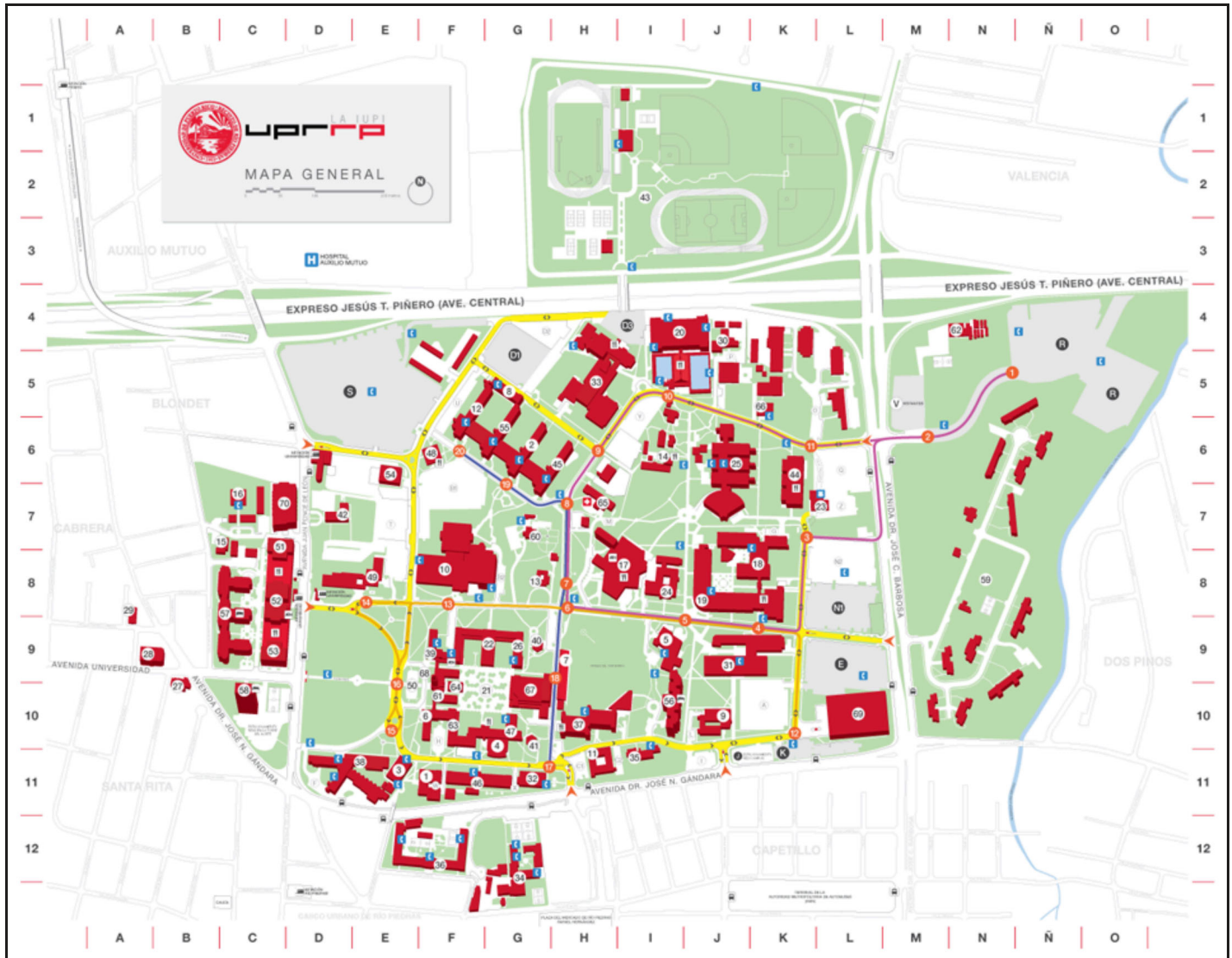
Introducción

Desde su fundación, el Recinto de Río Piedras ha sido concebido como un centro de formación, investigación y servicio al país. Con más de 270 cuerdas de terreno, constituye además uno de los principales pulmones verdes de la ciudad y un espacio de encuentro para la comunidad universitaria y la sociedad puertorriqueña. Su riqueza ambiental, arquitectónica y urbanística conforman un patrimonio de valor histórico, cultural y educativo excepcional.

270 CUERDAS DE TERRENO	150 ESTRUCTURAS	5.9M PIES² DE CONSTRUCCIÓN · 4.8M HABITABLES	88% DEL RECINTO ES ESPACIO ABIERTO
--	---------------------------------------	--	--

Más que un campus universitario, el Recinto de Río Piedras es una ciudad universitaria vibrante y diversa, donde convergen el aprendizaje, la creación, la investigación y el intercambio de ideas. Sin embargo, el paso del tiempo, las limitaciones fiscales y el impacto de fenómenos naturales han acelerado el deterioro de muchas de sus instalaciones. Como resultado de estos eventos, se han asignado fondos de FEMA para impulsar la reconstrucción y transformación de diversos edificios afectados.

MAPA GENERAL DEL RECINTO



Recinto de Río Piedras — 270 cuerdas, 150 estructuras. Las áreas en rojo señalan las edificaciones del campus.

Aunque numerosas estructuras ya cuentan con planes y recursos para su rehabilitación, otras requieren decisiones estratégicas que permitan proteger el patrimonio institucional y priorizar aquellos espacios esenciales para el cumplimiento de la misión académica, investigativa y social del Recinto.

Rehabilitar las instalaciones bajo los más altos estándares de seguridad, funcionalidad, sostenibilidad y resiliencia.

Con ese propósito se desarrolló el Plan de Desarrollo Físico e Infraestructura, elaborado en colaboración con las oficinas de desarrollo físico de la Universidad y mediante consultas con la comunidad universitaria. Este plan reafirma el compromiso de rehabilitar las instalaciones bajo los más altos estándares de seguridad, funcionalidad, sostenibilidad y resiliencia, integrando tecnologías que promuevan la eficiencia y la adaptación al cambio climático. Su implementación fortalecerá la experiencia universitaria y garantizará la conservación de un patrimonio que pertenece a todo Puerto Rico.

Algunos de los proyectos en curso de rehabilitación, planificación y desarrollo físico se describen a continuación.

01 Reemplazo del Sistema de Filtración y Bombas de las Piscinas

CONTRATACIÓN

EDIFICIO	ENTIDAD RESPONSABLE	FUENTE DE FONDOS
090_GN_Complejo — Cosme Beitía Sálamo	Recinto de Río Piedras	Fondos institucionales



Complejo Deportivo Cosme Beitía Sálamo — instalaciones acuáticas.

DESCRIPCIÓN GENERAL

El proyecto consiste en la modernización integral de los sistemas de filtración y bombeo de las piscinas del Complejo Deportivo, abarcando la remoción de los equipos existentes y la instalación de nuevos sistemas de filtración, bombeo, desinfección y control de calidad de agua. Incluye también la ejecución de correcciones hidráulicas, la integración de sistemas avanzados de monitoreo y automatización, y la adecuación de áreas destinadas al almacenaje seguro de químicos. Esta iniciativa incorpora tecnología de última generación para optimizar la eficiencia operativa, fortalecer la infraestructura y garantizar procesos más confiables y sostenibles, elevando así los estándares de funcionamiento y seguridad de las instalaciones acuáticas del Complejo Deportivo.

Tecnología de última generación para procesos acuáticos más confiables, eficientes y sostenibles.

02 Nueva Escuela Graduada de Planificación

PLANIFICACIÓN

EDIFICIO	ENTIDAD RESPONSABLE	FUENTE DE FONDOS
058_ARQ — Antigua Escuela de Arquitectura	Recinto de Río Piedras	Fondos institucionales



Antigua Escuela de Arquitectura — futura sede de la Escuela de Planificación.

DESCRIPCIÓN GENERAL

Según el Plan de Desarrollo Físico de la institución, la antigua Escuela de Arquitectura se transformará en la futura sede de la Escuela de Planificación, actualmente ubicada fuera del campus en Plaza Universitaria. Esta relocalización permitirá consolidar el Triángulo del Arte y Diseño, compuesto por la Escuela de Arquitectura, la Escuela de Planificación, el Departamento de Bellas Artes y los talleres de Bellos Oficios, que también se ubicarán en la antigua Escuela de Arquitectura. El nuevo complejo reunirá las disciplinas de artes visuales, diseño, arquitectura y planificación, facilitando la colaboración académica y el uso compartido de recursos.

Consolidar el Triángulo del Arte y Diseño: arquitectura, planificación, bellas artes y bellos oficios bajo un mismo complejo.

03 Rehabilitación de Pista de Competencias

CONTRATACIÓN

EDIFICIO	ENTIDAD RESPONSABLE	FUENTE DE FONDOS
094_20094 — Pista	Recinto de Río Piedras	Fondos institucionales



Pista de atletismo del Complejo Deportivo.

DESCRIPCIÓN GENERAL

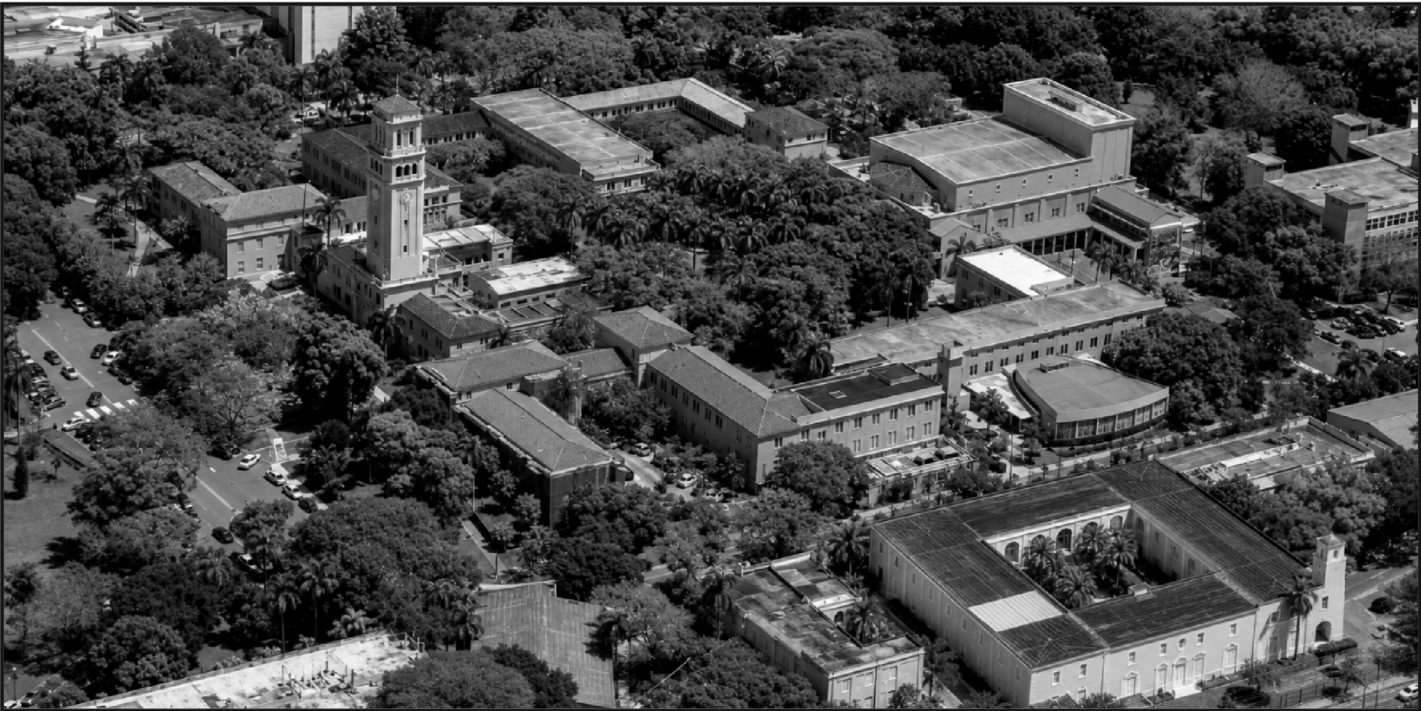
El proyecto consiste en la renovación completa de la pista de atletismo del Complejo Deportivo, mediante la remoción de la superficie sintética existente y su reemplazo por un material certificado por World Athletics para competencias internacionales. La obra incluye la remoción y sustitución de la capa superior de asfalto, así como la verificación y reparación del sistema de drenaje para asegurar un desempeño óptimo. La nueva superficie será una instalación tipo full pour, compuesta por una base de goma reciclada y una capa final de poliuretano con granulado EPDM, con un espesor mínimo de 15 mm. Esta modernización elevará la calidad, seguridad y durabilidad de la pista, alineándola con los estándares internacionales de alto rendimiento.

Una superficie certificada por World Athletics para competencias internacionales de alto rendimiento.

04 Rehabilitación del Edificio Hostos y Antiguo Registrador

CONSTRUCCIÓN

EDIFICIO	ENTIDAD RESPONSABLE	FUENTE DE FONDOS
038 — Antigua Oficina del Registrador	Oficina de Desarrollo Físico e Infraestructura, Administración Central	FEMA



Edificio Hostos y Antigua Oficina del Registrador.

DESCRIPCIÓN GENERAL · FASE 1

La Fase 1 del proyecto consiste en la remoción y disposición adecuada de materiales contaminantes, incluyendo elementos con asbesto y pintura con contenido de plomo. La obra incluye demoliciones selectivas, el reemplazo de las tejas existentes y el sellado integral de la cubierta para corregir filtraciones y mejorar su impermeabilidad. Estas intervenciones permitirán estabilizar la estructura, garantizar condiciones seguras y preparar las instalaciones para las fases posteriores de rehabilitación.

05 Intervenciones en el Edificio Carlota Matienzo

CONSTRUCCIÓN

EDIFICIO

060_C — Carlota Matienzo

ENTIDAD RESPONSABLE

Oficina de Desarrollo Físico e
Infraestructura, Administración Central

FUENTE DE FONDOS

Por definir



Edificio Carlota Matienzo.

DESCRIPCIÓN GENERAL

La Fase 1 del proyecto, correspondiente a la remoción y disposición de materiales contaminantes, fue completada satisfactoriamente. La Fase 2 se encuentra actualmente en proceso de evaluación por parte de la Administración Central de la UPR, como paso previo al inicio de las próximas etapas de rehabilitación.

Fase 1 completada. La Fase 2 se evalúa como paso previo a las próximas etapas de rehabilitación.

06 Rehabilitación del Castillito — Mudanza del Depósito de Arqueología

COMPLETADO

EDIFICIO	ENTIDAD RESPONSABLE	FUENTE DE FONDOS
098 — General César Cordero	Recinto de Río Piedras	Fondos institucionales



El Castillito — nueva sede del Depósito de Arqueología.

DESCRIPCIÓN GENERAL

El proyecto consistió en la rehabilitación y adaptación de una nueva sede para el Depósito de Arqueología. La obra incluyó la remoción y disposición de materiales contaminantes, incluyendo asbesto y plomo, la reconfiguración de los sistemas eléctricos y mecánicos, incluyendo aire acondicionado, y la renovación de terminaciones de piso y paredes. Estas intervenciones permitieron adecuar el espacio para su nueva función, garantizando condiciones seguras, funcionales y apropiadas para las operaciones del depósito.

Un espacio seguro, funcional y adecuado para las operaciones del Depósito de Arqueología.

07 Rehabilitación de la Casa del Canciller

DISEÑO

EDIFICIO

037 — Casa del Canciller

ENTIDAD RESPONSABLE

Recinto de Río Piedras

FUENTE DE FONDOS

Fondos institucionales



Casa del Canciller — futura sede de la Editorial de la UPR.

DESCRIPCIÓN GENERAL

La Rehabilitación de la Casa del Canciller tiene como propósito acondicionar esta estructura para convertirla un centro de información, un centro de exalumnos y en la futura sede de la Editorial de la Universidad de Puerto Rico. El proyecto contempla trabajos de reparación e impermeabilización de techo, la redistribución interior de espacios para optimizar las áreas administrativas, editoriales y de apoyo, así como la instalación de un nuevo sistema de aire acondicionado. Las mejoras, además de que buscan preservar su valor arquitectónico, proveerán un espacio eficiente y adecuado para promover las actividades académicas, culturales y de publicación de la Universidad de Puerto Rico.

Un nuevo centro de información, centro para exalumnos y la futura sede de la Editorial de la Universidad, preservando su valor arquitectónico.

08 Mejoras en la Facultad de Estudios Generales

CONTRATACIÓN

EDIFICIO

057_DMN — Domingo Marrero Navarro

ENTIDAD RESPONSABLE

Recinto de Río Piedras

FUENTE DE FONDOS

Fondos institucionales



Edificio Domingo Marrero Navarro — Facultad de Estudios Generales.

DESCRIPCIÓN GENERAL

El proyecto consiste en el reemplazo de aproximadamente 3,650 pies cuadrados de superficie de piso en el pasillo del segundo nivel. La intervención mejorará la seguridad, funcionalidad y durabilidad de la superficie, garantizando un acabado uniforme y acorde con las condiciones de uso de la instalación.

Aproximadamente 3,650 pies² de nueva superficie de piso en el pasillo del segundo nivel.

09 Rehabilitación de ResiCampus

ETAPAS FINALES

EDIFICIO	ENTIDAD RESPONSABLE	FUENTE DE FONDOS
070_20070 — Residencia Estudiantes Campus	Oficina de Desarrollo Físico e Infraestructura, Administración Central	FEMA



ResiCampus — Residencia de Estudiantes del Campus.

DESCRIPCIÓN GENERAL

La Rehabilitación de ResiCampus contempla una intervención integral del edificio, incluyendo la sustitución de sistemas eléctricos y mecánicos, mejoras de accesibilidad, protección contra incendios, reemplazo de puertas y ventanas, remodelación de dormitorios y áreas comunes, así como la impermeabilización completa de la azotea. También incluye mejoras exteriores, como una nueva subestación eléctrica y una rampa de acceso. La rehabilitación preserva elementos arquitectónicos históricos distintivos del edificio y permite ofrecer alojamiento de calidad para más de 200 estudiantes, fortaleciendo la experiencia universitaria y atendiendo necesidades de vivienda estudiantil.

Alojamiento de calidad para más de 200 estudiantes, preservando los elementos arquitectónicos históricos del edificio.